



MAIRIE DE-MONESTIER-DE-CLERMONT  
M. René CHALVIN  
Maire  
103 GRAND RUE  
38650 MONESTIER-DE-CLERMONT

Direction Economie  
Références : LD / CG - T8N9-3C

Grenoble, le 05 Juin 2020

**Objet : Avis sur le projet de PLU de la commune de Monestier-de-Clermont**

Monsieur le Maire,

Vous avez transmis pour avis, le projet d'arrêt du Plan Local d'Urbanisme de votre commune à la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de l'Isère par courrier daté du 08 avril 2020, et je vous en remercie.

Après examen du dossier, je tiens à vous faire part de quelques compléments concernant l'artisanat :

- L'Artisanat, avec 64 entreprises recensées au 1<sup>er</sup> janvier 2020, représente près de la moitié des entreprises de la commune (49,6%) dans le champ marchand non agricole. Il se compose de 5 entreprises du secteur de l'alimentaire, de 34 entreprises du secteur du bâtiment, de 19 entreprises du secteur des services et de 6 entreprises du secteur de la production.
- La commune a une densité artisanale (nombre d'entreprises artisanales par rapport au nombre d'habitants), de 4,5 entreprises pour 100 habitants, ce qui est largement supérieur à la moyenne départementale (2,5/100).

**SIÈGE GRENOBLE**  
ZAC Bouchayer-Viallet  
20, rue des Arts et Métiers  
CS 20055  
38026 Grenoble Cedex 1

**SITE DE VIENNE**  
2, place Saint Pierre  
CS 30369  
38217 Vienne Cedex

**SITE DE VILLEFONTAINE**  
**PÔLE FORMATION**  
Maison des Entreprises  
23, rue Condorcet  
38090 Villefontaine

Tél. : 04 76 70 82 09  
Fax : 04 76 70 82 59

**SITE DE BOURGOIN-JALLIEU**  
**EFMA**  
10, rue Saint Honoré  
Champ-Fleuri - CS 24013  
38307 Bourgoin-Jallieu Cedex

Tél. : 04 74 43 67 00  
Fax : 04 74 43 67 08

[www.cma-isere.fr](http://www.cma-isere.fr)

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat de l'Isère émet un avis favorable au dossier de PLU dans la mesure où vous semblez avoir intégré les besoins et les attentes de l'artisanat. Je ne peux que vous inciter à poursuivre dans cette direction.

Les services de la CMA restent bien évidemment à votre disposition pour tout complément d'informations.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, mes salutations distinguées.

Philippe TIERSEN  
Président



PJ : Rapport de l'observatoire de l'artisanat (données au 1<sup>er</sup> janvier 2020)

# *Observatoire de l'Artisanat Auvergne-Rhône-Alpes*

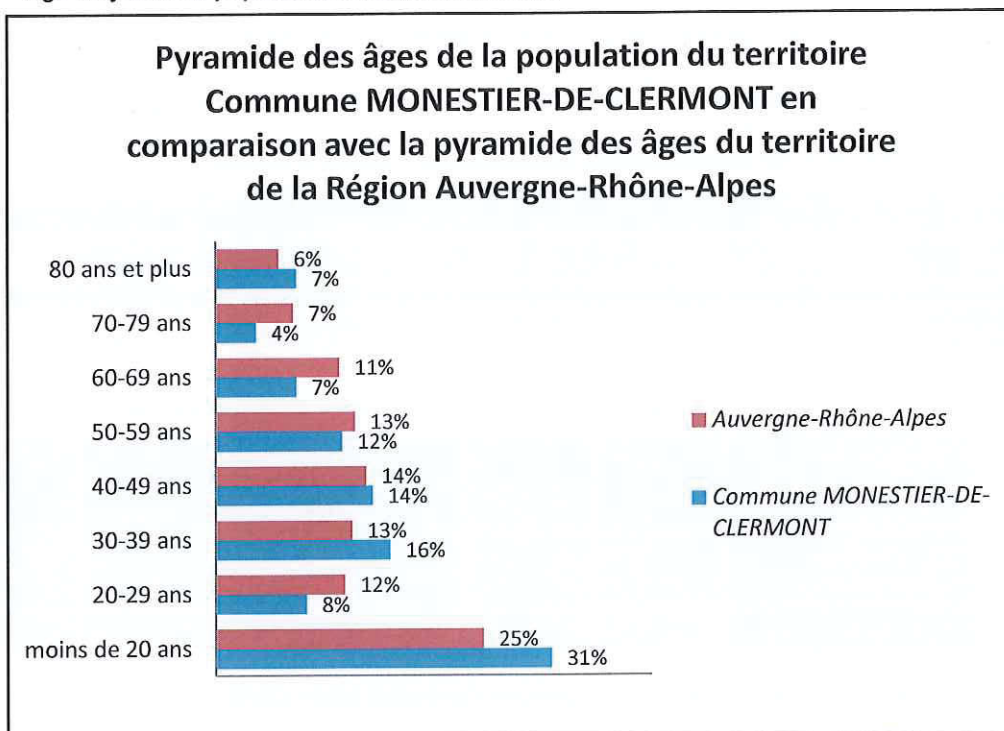


## **PORTRAIT DE TERRITOIRE**

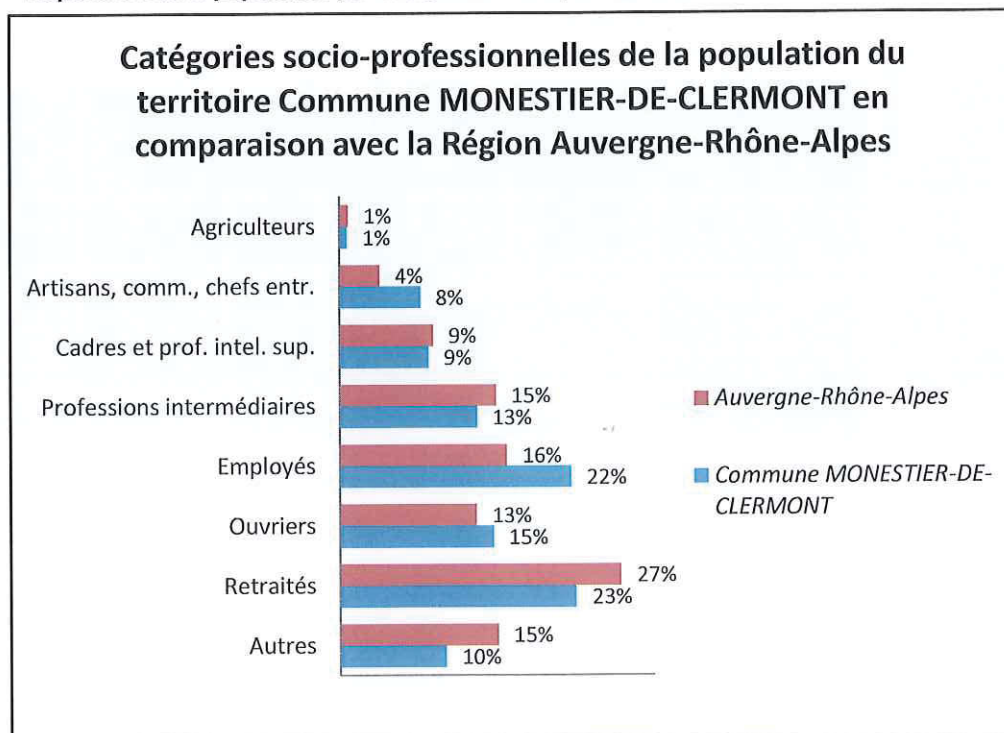
31/12/2019 - Commune MONESTIER-DE-CLERMONT -  
Artisanat pris dans son ensemble  
Ce rapport présente le portrait du territoire Commune  
MONESTIER-DE-CLERMONT au 31/12/2019

Caractéristiques de la population du territoire \*

Age moyen de la population du territoire : 36 ans



Répartition de la population par catégories socioprofessionnelles : \*



\* INSEE, RP, exploitation principale



## Situation des entreprises artisanales du territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT

Le taux artisanal d'un territoire est obtenu en divisant le nombre d'entreprises artisanales par le nombre total d'entreprises du territoire

Le territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT comptabilise **64 entreprises artisanales au 31/12/2019**.

**Taux artisanal du territoire** : 49,6 % des entreprises du territoire sont artisanales (champ marchand non agricole)

→ Répartition spatiale des entreprises

**Densité artisanale du territoire** : On compte 45 entreprises artisanales / 1000 habitants sur le territoire

Carte de la densité artisanale du territoire

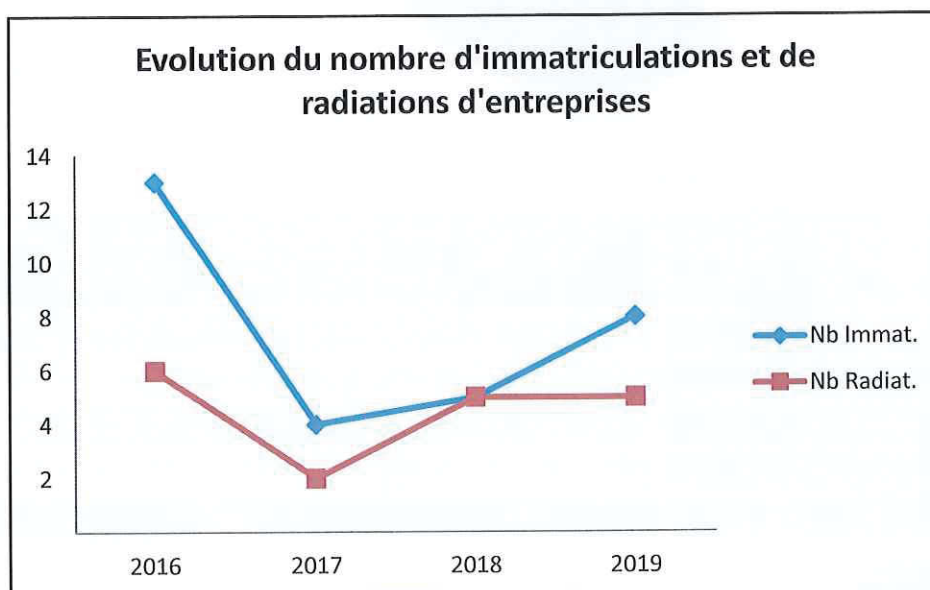
**Légende :**

[0,0 à 10,0[
[10,0 à 15,0[
[15,0 à 20,0[
[20,0 à 25,0[
[25,0 à 35,0[
[35,0 à 45,0[
[45,0 à 55,0[
[55,0 à 1 000,0]



**Evolution du nombre d'immatriculations et de radiations**

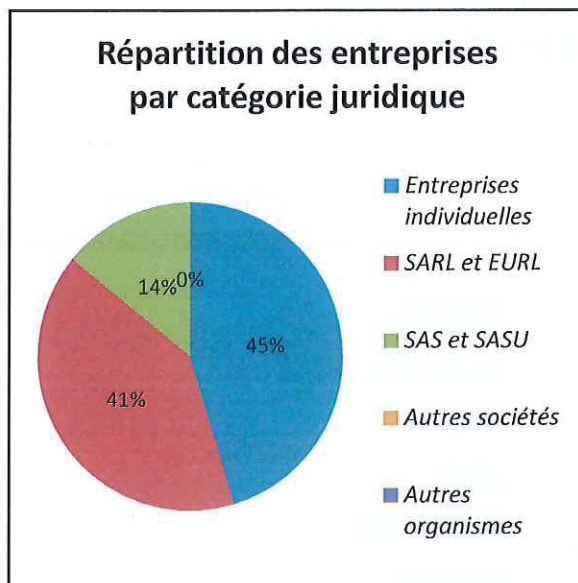
Secteur d'activité	2016		2017		2018		2019	
	Nb immat.	Nb radiat.	Nb immat.	Nb radiat.	Nb immat.	Nb radiat.	Nb immat.	Nb radiat.
ALIMENTATION	3	3	1	0	0	0	0	1
SERVICES	2	1	0	0	1	2	3	1
BATIMENT	8	2	2	2	2	3	5	2
FABRICATION	0	0	1	0	2	0	0	1
INCONNU	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>5</b>



→ En 2019, on compte 8 nouvelles immatriculations au répertoire des métiers et 5 radiations au répertoire des métiers. Le nombre d'immatriculations a évolué de +60,0 % et le nombre de radiations a évolué de 0,0 % entre 2018 et 2019.

→ Répartition des entreprises artisanales par catégorie juridique

Le nombre de micro-entreprises est mentionné ici à titre indicatif. Le régime de la micro-entreprise est en effet un régime social et fiscal qui appartient à la catégorie juridique des entreprises individuelles.

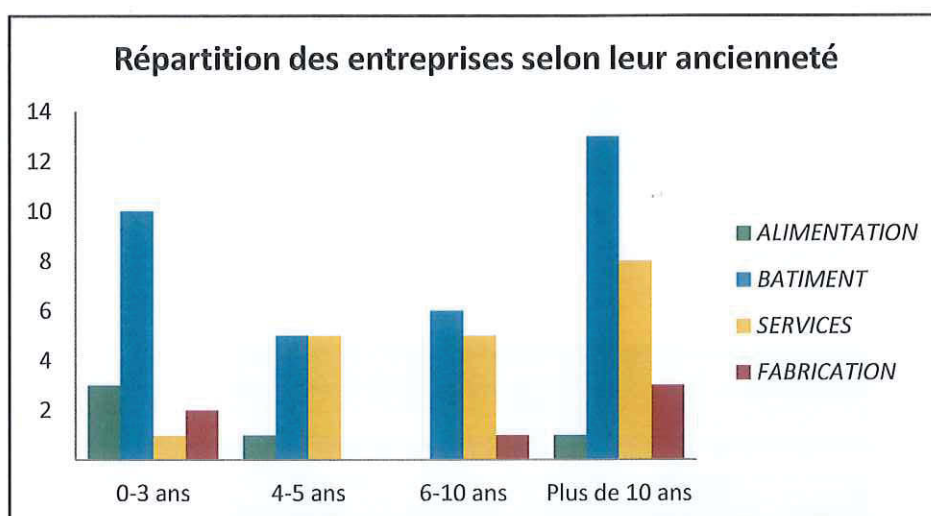


Catégorie juridique	Nombre d'entreprises
Entreprises individuelles	29
<i>dont micro-entreprises</i>	19
SARL et EURL	26
SAS et SASU	9
Autres sociétés	0
Autres organismes	0
<b>TOTAL</b>	<b>64</b>

→ 45,3 % des entreprises artisanales sont des entreprises individuelles

→ Répartition des entreprises artisanales selon leur ancienneté

Ancienneté de l'entreprise	ALIMENTATION	BATIMENT	SERVICES	FABRICATION	Total sur le territoire	Total région
0-3 ans	3	10	1	2	16	69 973
4-5 ans	1	5	5	0	11	23 898
6-10 ans	0	6	5	1	12	38 949
plus de 10 ans	1	13	8	3	25	57 799
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>34</b>	<b>19</b>	<b>6</b>	<b>64</b>	<b>190 619</b>



→ **Les entreprises de moins de 3 ans d'ancienneté** représentent 25,0 % des entreprises artisanales du territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT. En Auvergne-Rhône-Alpes cette proportion est de 36,7 %.

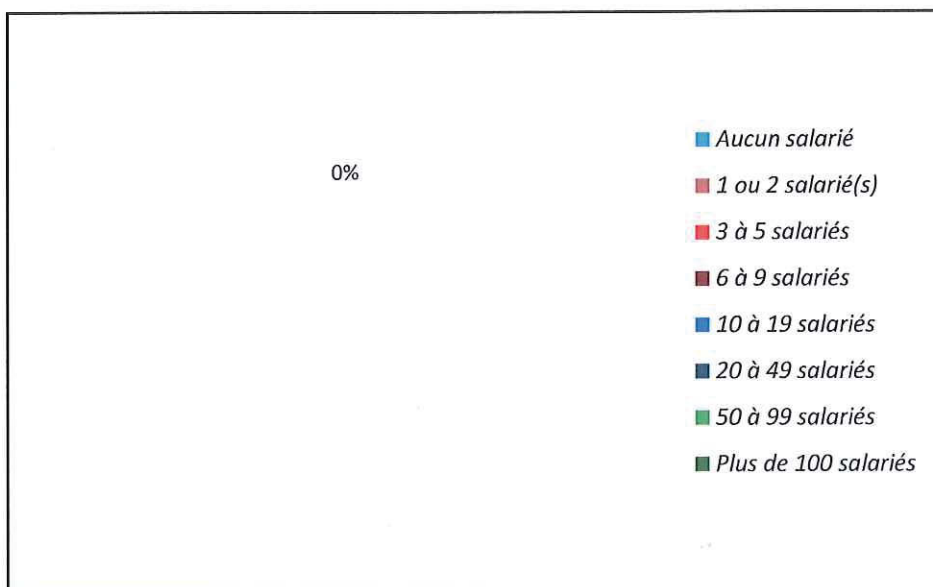
→ Concernant **les entreprises de plus de 10 ans**, elles représentent 39,1 % des entreprises artisanales du territoire, contre 30,3 % en Auvergne-Rhône-Alpes.



→ Répartition des entreprises par tranche d'effectifs

Sur les 64 entreprises artisanales comptées dans le territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT, la répartition des entreprises par tranche d'effectifs s'établit ainsi :

Tranches d'effectif	ALIMENTATION	BATIMENT	PRODUCTION	SERVICES	TOTAL
Aucun salarié	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
1 ou 2 salarié(s)	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
3 à 5 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
6 à 9 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
10 à 19 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
20 à 49 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
50 à 99 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Plus de 100 salariés	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %



## Profil des apprentis sur le territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT

Les apprentis d'un territoire peuvent être comptabilisés de deux façons : soit en fonction de leur lieu de résidence (apprentis originaires du territoire), soit en fonction de l'adresse de l'entreprise où ils réalisent leur apprentissage (apprentis travaillant sur le territoire).

### → Attractivité du territoire pour les apprentis

L'indice d'attractivité est le rapport entre le nombre d'apprentis travaillant sur un territoire et le nombre d'apprentis qui y habitent. Si l'indicateur est supérieur à 1, alors le territoire peut être considéré comme attractif.

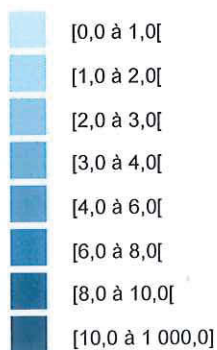
**Apprentis originaires du territoire (contrats en cours) :** 11 apprentis résident sur le territoire.

**Apprentis accueillis par une entreprise du territoire (contrats en cours) :** 13 apprentis effectuent leur apprentissage au sein d'une entreprise du territoire.

**Indice d'attractivité :** 1,2. Le nombre d'apprentis qui travaillent sur le territoire est supérieur au nombre d'apprentis qui y habitent, ce qui fait du territoire un lieu attractif pour l'apprentissage.

### Carte de la densité des apprentis de l'artisanat (apprentis travaillant dans des entreprises du territoire Commune MONESTIER-DE-CLERMONT et des IRIS qui la composent)

Légende : (Nb apprentis pour 1000hab)







Chambre  
de **Métiers**  
et de l'**Artisanat**

**AUVERGNE-RHÔNE-ALPES**

**CHAMBRE REGIONALE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT  
AUVERGNE-RHONE-ALPES**

10 rue Paul Montrochet

69002 LYON

04 72 44 13 30

contact@crma-auvergnerhonealpes.fr - crma-auvergnerhonealpes.fr